

ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЕТРОПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

28.03.2024 №5

с. Зеленый Дол

Об утверждении коэффициентов для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловский район Алтайского края.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и на основании постановления Администрации Алтайского края от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроках ее внесения» Зеленодольское сельское Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые коэффициенты для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловского района Алтайского края.

2. Установить, что данные коэффициенты применяются для определения размера арендной, платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловского района Алтайского края.

3. Данное решение вступает в законную силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию районного Совета народных депутатов по бюджету, налоговой и кредитной политике, экономике.

6. Опубликовать настоящее решение в Сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловский район Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Зеленодольского сельсовета Петропавловского района Алтайского края.

Глава сельсовета



А.А. Стрельцов

Утверждены
решением Зеленодольского сельского
Собрания депутатов
от 28.03.2024 № 5

КОЭФФИЦИЕНТЫ

для определения размера арендной платы за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловского района Алтайского края.

1. Коэффициенты (К) за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловского района Алтайского края, устанавливаемые в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков:

Вид разрешенного использования земельного участка	Коэффициент (К)
1. Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе	
1.1. сельскохозяйственное использование:	
1.1.1. Код 1.1-1.14,1,17, 1,19,1,20	0,0097
1.1.2. Код 1,15, 1.16,1,18	0,033
2. Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения	1
3. Земли населённых пунктов., в том числе:	
3.1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки:	0,0069
3.2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства: Зеленодольский сельсовет	0,0245
3.3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок: хранение автотранспорта; код 2.7.1 служебные гаражи	0,0106 0,0083
3.4. Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	0,0828
3.5. Предпринимательство код (4.0, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 4.8.1, 4.8.2, 4.8.3, 4.9.1, 4.9.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.9.2.4.10): Зеленодольский сельсовет	0,036
3.6. Деловое управление код 4.1, банковская и страховая деятельность код 4.5	0,04
3.7. Земельные участки территории общего пользования,	0,0041

отдых (рекреация)	
3.8. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных, сельскохозяйственных зданий (хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства), строений, сооружений, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, склады и складские площадки	0,033
3.9. Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), недропользование, энергетика, связь, транспорт	0,133
3.10. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,28
3.11. Земельные участки, предназначенные для размещения зданий и сооружений, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обслуживания, культуры, искусства, религиозного использования, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2), общественного управления, ветеринарного обслуживания, административные здания сельскохозяйственных организаций.	0,006
4. Специальная деятельность, ритуальная деятельность	0,3

Примечание: Значение коэффициента (К) за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловского района Алтайского края, устанавливаемого в зависимости от вида разрешённого использования земельных участков, не вошедшее в данное приложение, принимается равным 1. ».

2. Коэффициенты (К1) за использование земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Зеленодольский сельсовет Петропавловского района Алтайского края, устанавливаемые в зависимости от вида деятельности арендаторов:

1. Вид деятельности арендатора	Коэффициент (К1)
1.1. Ведение сельского хозяйства, ведение	1

личного подсобного хозяйства, строительство домов индивидуальной жилой застройки	
1.2. Торгово-закупочная деятельность	1,3
1.3. Общественное питание	1
1.4. Услуги ЖКХ:	1
1.4.1 водоснабжение, теплоснабжение	0,1
1.5. Страховая, банковская, нотариальная деятельность	2
1.6. Услуги автомобильного транспорта	1
1.7. Услуги сотовой связи	25
1.7.1. Строительство волоконно-оптической линии связи	1

Примечание: Значение коэффициента (K1), зависящего от вида деятельности арендатора, не вошедшее в данное приложение, принимается равным 1 ».